

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของ โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งและคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/7072 ลงวันที่ 23 พฤษภาคม 2562 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
2.คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
3.เสียงและความสั่นสะเทือน	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
4.การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสาและสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	-ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 89)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
5.การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ8
6.การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19, 26) ภาคผนวก ฉ4
7.คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - SS - TDS - Sulfide - TKN - O&G	<u>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ</u> มี 2 จุด คือ - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด	ความถี่ในการเก็บสถิติและข้อมูลให้เป็นไปตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ดังนี้ - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-5	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
7.คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- pH - BOD - SS - TDS - Sulfide - TKN - O&G	<u>วิธีตรวจสอบ</u> -ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรด-ด่างของน้ำ (pH Meter) -บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) -สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) -สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง -ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) -ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl) -น้ำมันและมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2548) หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ		โครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-5	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ จัดการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
7.คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ตรวจสอบปริมาณ ไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดัก ไขมันถ้ามีมากประสาน สำนักงานเขตวัฒนาเก็บ ขนต่อไป	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - บ่อดักไขมัน <u>วิธีตรวจสอบ</u> เป็นไปตามคู่มือแนวทางการ จัดการน้ำมันและไขมันจากบ่อดักไขมัน และการนำไปใช้ จาก กรมควบคุมมลพิษ (พ.ศ.2551)	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 90) ภาคผนวก ฉ4
8.การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- รอยรั่วหรือรอยแตกหัก ของท่อระบายน้ำ - รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือ แตกของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13, 14)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ จัดการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการ แก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
9.การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ ป้องกัน อัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและ จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้ อุปกรณ์ของระบบป้องกัน อัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้ อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมอพยพการหนีไฟ อย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อ ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ2
10.การระบายอากาศ	- อุปกรณ์ที่ใช้ระบาย อากาศ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ ระบายอากาศให้สามารถใช้ งานได้อยู่เสมอ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40)
11.การจราจร	- ทางเดินรถ และป้าย จราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบบริเวณถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายในโครงการให้มีสภาพดี อยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
12.การบดบังแสงแดด/ บดบังทิศทางลม/การ บดบังคลื่นวิทยุ	- ผู้พักอาศัยบริเวณ ใกล้เคียงโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนและตรวจสอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้น	- ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการจนถึงภายหลังการก่อสร้าง โครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
13.สระว่ายน้ำ 13.1 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในระบบคลอรีน	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และ บริเวณน้ำตื้น	- วันละ 2 ครั้งในช่วงก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ค
	- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - Fecal Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia Coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)	- จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และ บริเวณน้ำตื้น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัด ขณะที่ผู้ใช้บริการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-6 ถึงตารางที่ 3-7	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีซิฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
13.สระว่ายน้ำ 13.1 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในระบบคลอรีน (ต่อ)	- คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	- จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น เก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-8 ถึงตารางที่ 3-9	-	ภาคผนวก ค
13.2 โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนัง ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้ สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - รางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรง อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 71)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
13.สระว่ายน้ำ(ต่อ)						
13.2 โครงสร้าง และความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บ้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้ ได้อยู่ ในสภาพดี และสามารถ มองเห็นได้ อย่างชัดเจน - หลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็น ได้ ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ สระใน เวลากลางคืน - อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลง สระ ว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยน เสื้อผ้า ตู้ เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ใน สภาพดีเสมอ			ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 73)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
13.สระว่ายน้ำ						
13.2 โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ - ดูแลรักษา และทำความสะอาดห้องน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ - อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ช่างชูชีพ และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา			ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 77)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
14.สุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
15.ความปลอดภัยของผู้ได้รับผลกระทบจากเปิดดำเนินการของโครงการ	- ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
16.การมีส่วนร่วมของประชาชน	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสิทธิพร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - บ้านเรียนและสถานประกอบการในรัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม.โดยรอบพื้นที่โครงการ <u>วิธีการจัดการ</u> - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งทางด้านภาวการณ์เปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจน	- ตลอดระยะเปิดดำเนินการทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ของโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
		ความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพถ่ายตำแหน่งการสำรวจ		ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ของโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่าผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที		
17.การรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน	- ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวลและข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- จัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ	- ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-O C)
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
ของแข็งละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 C)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro- Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Partition-Gravimetric Method (5520 B)
คุณภาพน้ำระ่วยน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform bacteria)	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	Standard Total Coliform Membrane Filter Procedure using Endo Media (9222 B)
อี.โคไล (Escherichia coli)	Escherichia coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (9221 F)
สแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus)	Swimming Pools (9213 B)
ซูโดโมนาสแอโรจีโนซา (Pseudomonas aeruginosa)	Membrane Filter Tecnique for Pseudomonas aeruginosa (9213 E)
คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine)	DPD Ferrous Titrimetric Method 4500 - Cl F
คลอไรด์ (Chloride)	Argentometric Method (4500-Cl- B)
แอมโมเนีย (Ammonia)	Titrimetric Method 4500-NH ₃ C
ไนเตรท (Nitrate)	Cadmium Reduction Method(4500 -NO ₃ E)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีซิเอร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ) ของของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีซิฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2569)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 1 คุณภาพน้ำทิ้ง - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด	pH	เดือนละ 1 ครั้ง						
	Biochemical Oxygen Demand							
	Total Suspended Solids		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Total Dissolved Solids							
	Sulfide		← ระยะดำเนินการ →					
	Total Kjeldahl Nitrogen							
	Oil & Grease							

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2569)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 2. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) บริเวณน้ำลึก 2) บริเวณน้ำตื้น	Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Fecal Coliform Bacteria							
	E.Coli							
	Staphylococcus aureus							
	Pseudomonas aeruginosa							
	Total Chlorine	ปีละ 1 ครั้ง	-	-	-	-	-	-
	Chloride							
	Ammonia							
	Nitrate							

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ในระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen, Oil & Grease และ Sulfide ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งโดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-5

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ เปรียบเทียบกับ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 อาคารที่ทำการประเภท ข พบว่า ทุกดัชนีการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-5

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีซิฟ 61 ไฮด์อะเวย์)
ของนิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 จุติระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		13/01/2569	17/02/2569	18/03/2569	20/04/2569	12/05/2569	16/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.8	7.6	7.5	7.2	6.7	6.3	5.5-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	28.3	28.5	28.9	29.1	28.5	29.3	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	39	18	38	38	38	≤ 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	474	480	452	398	264	416	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	5.6	1.3	<1.0	19.2	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	31.0	34.2	23.1	34.4	34.4	34.6	≤ 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	0.9	0.9	<0.1	≤ 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569
บ่อบำบัดน้ำเสียของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บ่อบำบัดน้ำเสียของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		13/01/2569	17/02/2569	18/03/2569	20/04/2569	12/05/2569	16/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.8	7.7	7.5	7.5	7.0	6.8	5.5-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	14.9	27.6	13.3	27.2	28.2	25.1	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	16	10	37	37	14	≤ 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	472	796	456	474	400	526	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	18.4	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	26.5	12.6	17.1	24.7	22.6	1.5	≤ 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.9	<0.1	≤ 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

ที่มา : ⁽¹⁾ Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) ระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณน้ำล้น และ 2) บริเวณน้ำตื้น ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-6 ถึง

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) จำนวน 2 จุดตรวจวัด คือ สระว่ายน้ำ บริเวณน้ำล้นและสระว่ายน้ำบริเวณน้ำตื้น มาเปรียบเทียบกับพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 บริเวณน้ำลึก

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณน้ำลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		13/01/2569	17/02/2569	18/03/2569	20/04/2569	12/05/2569	16/06/2569	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	<3	<3	<3	<3	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ข คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) โครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีเซิร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) (ระยะดำเนินการ)
ของ นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 บริเวณน้ำต้น

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณน้ำต้น						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		13/01/2569	17/02/2569	18/03/2569	20/04/2569	12/05/2569	16/06/2569	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	<3	<3	<3	<3	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ข คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

 16/6/26 47P 671276 1518431	 16/6/26 47P 671322 1518384
จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ
 16/6/26 47P 671287 1518430	 16/6/26 47P 671290 1518408
สระว่ายน้ำ บริเวณน้ำลึก	สระว่ายน้ำ บริเวณน้ำตื้น
รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการ THE RESERVE 61 HIDEAWAY (เดอะ รีซิเอร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) นิติบุคคลอาคารชุด The Reserve 61 Hideaway (เดอะ รีซิเอร์ฟ 61 ไฮด์อะเวย์) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	